



## Pressemitteilung

# benchmark. beginnt mit Bauarbeiten für erstes HYATT House im Rhein-Main-Gebiet

**Frankfurt, 14.05.2018.** Der Projektentwickler benchmark. REAL Estate Development (benchmark.) hat mit den Bauarbeiten für das erste HYATT House im Rhein-Main-Gebiet begonnen. Benchmark. investiert deutlich über 25 Millionen Euro in das Projekt mit rund 8.900 m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche in der Frankfurter Straße 77 in Eschborn. Mit der Fertigstellung rechnet das Frankfurter Unternehmen im vierten Quartal 2019.

Das HYATT House ist ein Hotel im sogenannten gehobenen Midscale-Segment. In diese Kategorie fallen Drei- und Vier-Sterne-Hotels. Mit dem Hotelkonzept richtet sich HYATT an Gäste, die länger an einem Ort bleiben – beispielsweise Berufstätige oder Touristen. Um die Aufenthaltsqualität der Nutzer zu erhöhen, bietet das Konzept verschiedene Extras und Servicedienstleistungen an. Gäste können unter anderem in einem ganztägig geöffneten Supermarkt einkaufen. Die Mehrzahl der Zimmer verfügt zusätzlich über eine sogenannte „Kitchenette“ – eine kompakte, voll funktionsfähige Küchenzeile.

Mit der Entwicklung in Eschborn entsteht nach Düsseldorf das zweite HYATT House in Deutschland. Die HR Group wird das Hotel mit 190 Zimmern betreiben. Das auf Hotelkonzepte spezialisierte Architekturbüro Marggraf aus Stuttgart zeichnet für die Planung des Gebäudes verantwortlich.



### **Über benchmark:**

Die benchmark. REAL Estate Development GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Hauptsitz in Frankfurt am Main und Niederlassungen in Duisburg und Berlin ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobilien-Developments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine zusammengenommen fast 50-jährige und bewährte Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

### **Ansprechpartner für weitere Informationen:**

#### **Unternehmen:**

Götz U. Hufenbach  
Geschäftsführer  
benchmark. REAL Estate Development GmbH  
Am Seedamm 44  
60489 Frankfurt am Main  
E: [goetz.hufenbach@benchmarkgroup.de](mailto:goetz.hufenbach@benchmarkgroup.de)  
T: +49(0)69/ 4500 157-0

[www.benchmarkgroup.de](http://www.benchmarkgroup.de)

#### **Presse:**

Daniel Gabel  
Senior Associate  
Feldhoff & Cie GmbH  
Eschersheimer Landstraße 55  
60322 Frankfurt am Main  
E: [dg@feldhoff-cie.de](mailto:dg@feldhoff-cie.de)  
T: +49 69 2648677-18  
M: +49 152 21903348  
[www.feldhoff-cie.de](http://www.feldhoff-cie.de)