

Pressemitteilung vom 27. März 2017

benchmark. bringt Super8 nach Oberhausen

Projektentwickler kauft Grundstück im Brammenring nahe Einkaufszentrum Centro

Duisburg den 27.03.2017 – Die benchmark. REAL Estate Development GmbH (benchmark.) hat ein rund 3.000 m² großes Grundstück im Brammenring in Oberhausen erworben. Darauf errichtet das Unternehmen ein Hotel der Marke Super8 by Wyndham mit 156 Zimmern. Die Bau- und Planungskosten belaufen sich auf einen zweistelligen Millionenbetrag. Betreiber des Gebäudes wird die GS Star Hotelbetriebs GmbH aus Augsburg. Der Mietvertrag wurde bereits unterzeichnet.

Derzeit wird der Bauantrag für das Super8-Hotel erarbeitet. Die Bauarbeiten sollen noch im Herbst des Jahres 2017 beginnen. Die Planungen kommen von Marggraf Architektur Esslingen. Das Objekt entsteht in unmittelbarer Nähe zum Musical Theater Stage, dem B&B-Hotel, dem Restaurant L'Osteria und weiteren Restaurants, die in unmittelbarer Nachbarschaft entstehen. Das Einkaufszentrum Centro sowie die Freizeiteinrichtungen SeaLife, Legoland, KöPi-Arena und Gasometer sind fußläufig zu erreichen.

Für benchmark. ist das Super8-Hotel in Oberhausen bereits das Zweite der Marke. Derzeit realisiert der Projektentwickler mit Standorten in Frankfurt und Duisburg bereits ein Hotel dieses Typs in Dresden. Martin Hantel, Geschäftsführer von benchmark. sagt: „Das Super8 by Wyndham ist ein überzeugendes Konzept im Segment der Economy-Lifestyle-Hotels. Ich bin überzeugt, dass das Super8 in Oberhausen aufgrund der Verbindung von attraktiver Architektur, gutem Angebot und Top-Lage ein echter Erfolg wird. Die Zusammenarbeit mit Primestar bzw. GS Star ist konstruktiv, sodass wir in verschiedenen deutschen Städten Standorte für weitere Projekte prüfen.“

Über benchmark:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main und Duisburg ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine zusammengenommen über 40-jährige und bewährte Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Unternehmen:

Martin Hantel
Geschäftsführer
benchmark. REAL ESTATE DEVELOPMENT GmbH
Fuldastraße 24-26
47051 Duisburg
E: martin.hantel@benchmarkgroup.de
T: +49 0203 44069099

www.benchmarkgroup.de

Presse:

Tom Zeller
Managing Partner
Feldhoff & Cie GmbH
Eschersheimer Landstraße 55
60322 Frankfurt am Main
E: tz@feldhoff-cie.de
T: +49 69 2648677-15
F: +49 69 2648677-20
M: +49 176 10430063
www.feldhoff-cie.de