

Pressemitteilung vom 20. August 2015

benchmark. feiert Richtfest

Projektentwickler errichtet knapp 200 Studentenquartiere

Frankfurt am Main, 20. August 2015 – Mit dem insgesamt vierten HEADQUARTER baut benchmark. seine ersten Micro-Apartments in den neuen Bundesländern. Auf einer Gesamtfläche von 7.000 m² entstehen 199 Studentenwohnungen zwischen 16 m² und 45 m². Hinzu kommen 300 m² Gewerbeflächen und ein Untergeschoss, das auf 1.300 m² Raum für Parkplätze bietet. Wie bei HEADQUARTER üblich, stehen den Bewohnern großzügige Gemeinschaftsflächen und eine 120 m² große Dachterrasse zur Verfügung.

Auf dem Richtfest hatten interessierte Besucher die Gelegenheit, den Rohbau zu besichtigen und einen ersten Blick auf die Musterapartments zu werfen. Getreu dem HEADQUARTER Prinzip „urban, stylisch, funktional“ werden den künftigen Bewohnern voll ausgestattete Räumlichkeiten übergeben. Dabei arbeitet benchmark. bei der Innengestaltung erstmals mit dem namhaften Möbelhersteller FLÖTOTTO zusammen.

Für die benchmark. Geschäftsführer Götz U. Hufenbach und Martin Hantel ist ein weiteres HEADQUARTER der nächste logische Schritt, um der anhaltend hohen Nachfrage nach studentischem Wohnraum gerecht zu werden: „Wir sehen auch in Dresden einen Nachfrageüberhang für hochwertige, aber bezahlbare Micro-Apartments. Zu den Zielgruppen zählen neben Studenten auch andere Mieter, die gerne zentral im Szeneviertel Neustadt wohnen möchten.“

Das neue HEADQUARTER wird sich optisch durch seinen neoklassischen Architekturstil, das Mansarddach und die Bossenstruktur im Erdgeschossbereich an die Gründerzeitbebauung der Dresdner Neustadt anpassen.

Über benchmark:

Die benchmark. REAL Estate GmbH konzipiert, plant, realisiert und vermarktet Immobilienprojekte in deutschen Zukunftsregionen. Mit dem Fokus auf Büro-, Hotel- und Wohnimmobilien bietet die Gesellschaft mit Standorten in Frankfurt am Main und Duisburg ihre Leistungen entlang der gesamten Wertschöpfungskette eines Immobiliendevelopments an. Sie entwickelt in Eigenregie nachhaltige Projekte von hoher baulicher Qualität schlüsselfertig bis zu deren Übergabe an institutionelle Investoren oder Family Offices. Dabei blickt die Geschäftsführung auf eine zusammengenommen über 40-jährige und bewährte Expertise im Projektentwicklungsgeschäft zurück.

Ansprechpartner für weitere Informationen:

Unternehmen:

Martin Hantel

Geschäftsführer

benchmark. REAL ESTATE DEVELOPMENT GmbH

Fuldastraße 24 -26

47051 Duisburg

E: martin.hantel@benchmarkgroup.de

T: +49 203 440690-99

F: +49 203 440690-38

www.benchmarkgroup.de

Presse:

Tom Zeller

Partner

Feldhoff & Cie GmbH

Eschersheimer Landstraße 55

60322 Frankfurt am Main

E: tz@feldhoff-cie.de

T: +49 69 2648677-15

F: +49 69 2648677-20

M: +49 176 10430063

www.feldhoff-cie.de